



WRZOSOWA



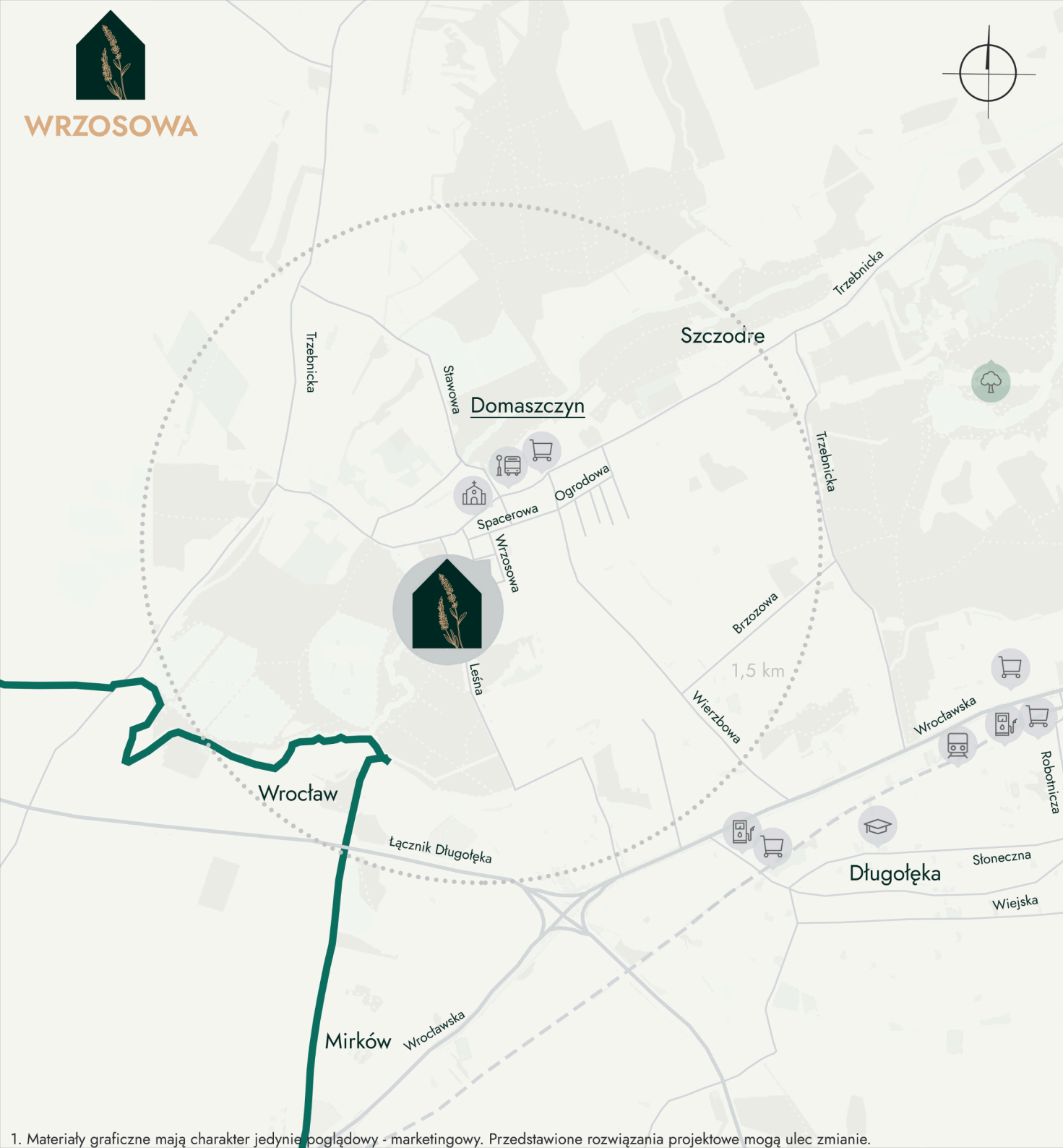
LOKALIZACJA

3e
DEVELOPER

Inwestor: 3e Sp. z o.o.
Projektant: 3e Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl

Osiedle **WRZOSOWA** wyróżnia bardzo dobra lokalizacja, z dala od wielkomiejskiego tłoku, a jednocześnie blisko Wrocławia. Jest to idealne miejsce, żeby aktywnie spędzić wolny czas lub odpocząć po pracy. W pobliżu znajduje się zrewitalizowany Park Szczodre. Dodatkowo, w okolicy:

-  200 m - kościół
-  250 m - przystanek autobusowy
-  350 m - sklep spożywczy
-  1,0 km - Wrocław
-  1,6 km - park Szczodre
-  1,6 km - stacja paliw Shell
-  1,6 km - Biedronka
-  2,0 km - Zespół szkolno-przedszkolny
-  2,2 km - stacja kolejowa Długołęka
-  2,4 km - stacja paliw F1
-  2,4 km - Selgros Cash&Carry
-  2,6 km - Dino





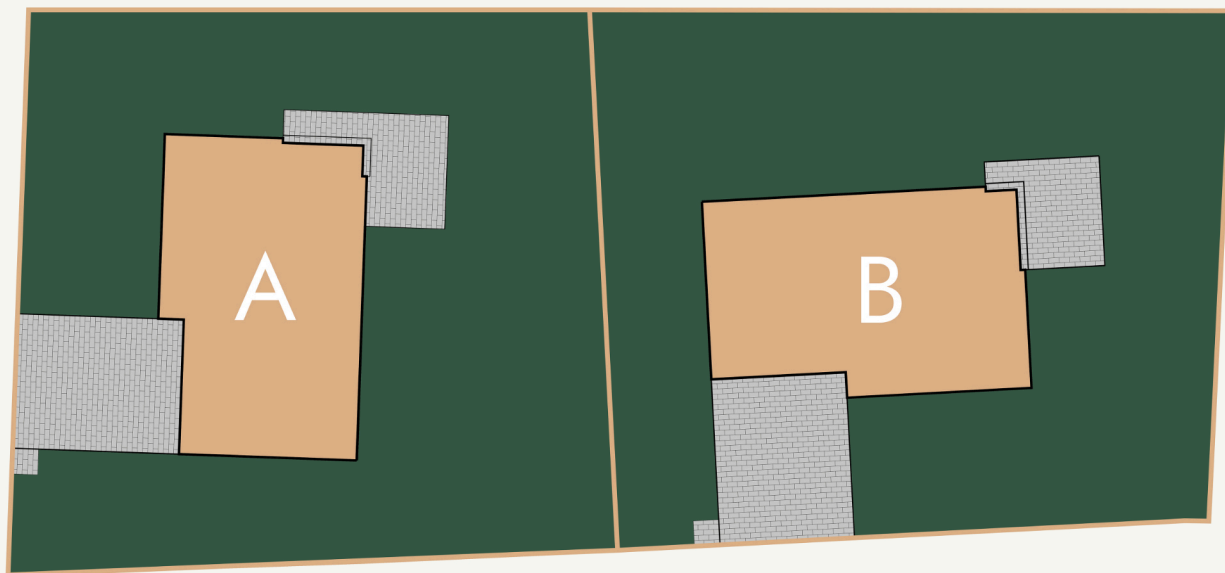
WRZOSOWA



PLAN OSIEDLA



Inwestor: 3e Sp. z o.o.
Projektant: 3e Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl



0 5 10m

DOM A

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

495,00 m²

POWIERZCHNIA DOMU

131,69 m²

DOM B

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

495,00 m²

POWIERZCHNIA DOMU

131,69 m²





WRZOSOWA



DOM B PARTER

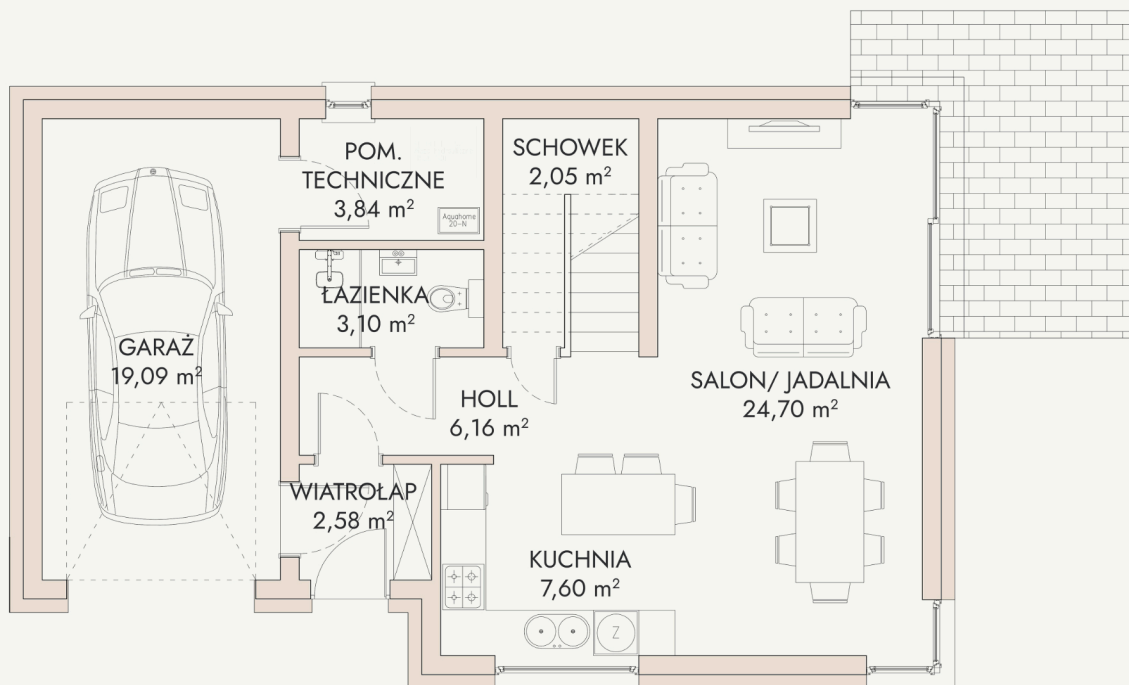
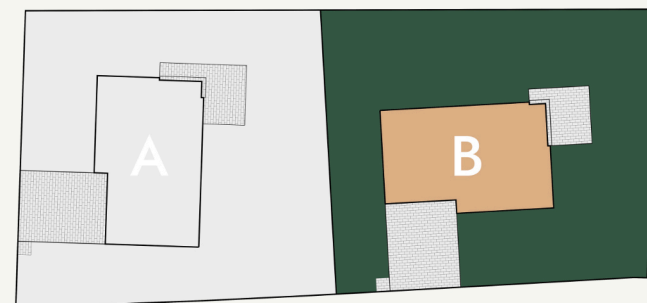
3e
DEVELOPER

Inwestor: 3E Sp. z o.o.
Projektant: 3E Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl

CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DOMU 131,69 m²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 495,00 m²

PARTER	69,12 m ²
WIATROŁAP	2,58 m ²
HOLL	6,16 m ²
KUCHNIA	7,60 m ²
SALON/ JADALNIA	24,70 m ²
ŁAZIENKA	3,10 m ²
SCHOWEK	2,05 m ²
POM. TECHNICZNE	3,84 m ²
GARAŻ	19,09 m ²

PLAN OSIEDLA



1. Prezentowane informacje mają charakter poglądowy, aranżacja domu jest przykładowa.
2. Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono jako powierzchnię brutto (w stanie surowym ścian).
3. Materiały graficzne mają charakter jedynie poglądowy - marketingowy. Przedstawione rozwiązania projektowe mogą ulec zmianie.



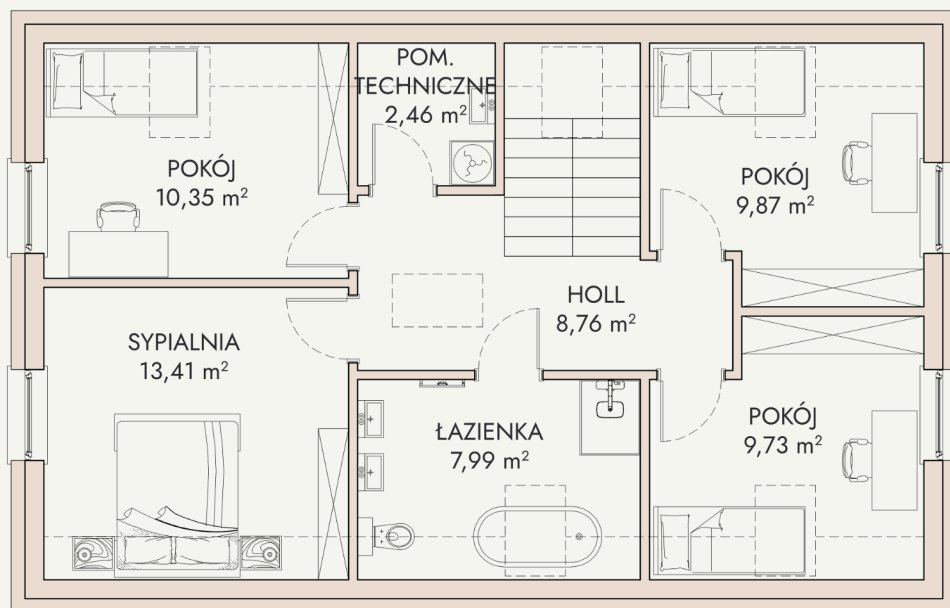
WRZOSOWA



DOM B PODDASZE

3e
DEVELOPER

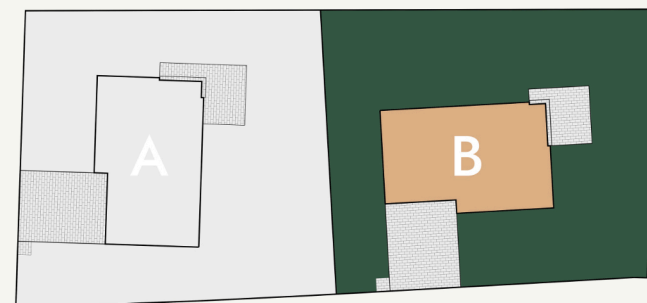
Inwestor: 3E Sp. z o.o.
Projektant: 3E Sp. z o.o.
www.3edeweloper.pl
info@3edeweloper.pl



CAŁKOWITA POWIERZCHNIA DOMU 131,69 m²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 495,00 m²

PODDASZE	62,57 m ²
HOLL	8,76 m ²
SYPIALNIA	13,41 m ²
POKÓJ	10,35 m ²
POKÓJ	9,87 m ²
POKÓJ	9,73 m ²
ŁAZIENKA	7,99 m ²
POM. TECHNICZNE	2,46 m ²

PLAN OSIEDLA



1. Prezentowane informacje mają charakter poglądowy, aranżacja domu jest przykładowa.
2. Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono jako powierzchnię brutto (w stanie surowym ścian).
3. Materiały graficzne mają charakter jedynie poglądowy - marketingowy. Przedstawione rozwiązania projektowe mogą ulec zmianie.